

BOER & RECHT

Tweewekelijkse rubriek met heikele vragen én antwoorden op fiscaal, juridisch en financieel vlak. Heb je vragen? Mail de redactie: redactie@boerderij.nl.

Met deze week bijdragen van Eric Beukema, Johan Oppewal (redactie), Pieter Seegers (fiscalist) en mr. A.W.M. (Aad) Overtoom (Mantel & Overtoom Notarissen).

HUWELIJKSE VOORWAARDEN

VRAAG: Kun je je huwelijkse voorwaarden opheffen?

ANTWOORD: Ja dat kan en voor sommigen is het uit financieel oogpunt zelfs verstandig om dit te overwegen. Het kan veel erfbelasting schelen bij een overlijden. De voorwaarden opheffen is een mogelijkheid. Kan of wil je dat niet, dan is het ook mogelijk om via een andere weg hetzelfde resultaat te bereiken: aan de huwelijkse voorwaarden wordt dan een bepaling toegevoegd die zegt dat er bij overlijden wordt afgerekend alsof de echtgenoten waren gehuwd in de algehele gemeenschap van goederen, zoals deze bestond tot 1 januari 2018. Zeker in recentere huwelijkse voorwaarden is een dergelijk beding vaak wel al opgenomen, maar in de oudere vaak niet. Ook kan het zijn dat een vergelijkbare bepaling weliswaar is opgenomen, maar dat de rechtspraak later heeft bepaald dat dit beding niet het gewenste resultaat heeft, omdat de formulering van die bepaling niet juist is.

OPFOKKOSTEN

VRAAG: Hoe bereken je de btw-herziening opfokkosten?

ANTWOORD: De Hoge Raad heeft recent geoordeeld dat de btw op de opfokkosten van vee moet worden herzien. Het opfokken van vee wordt namelijk aangemerkt als het binnen de onderneming ontwikkelen van een bedrijfsmiddel. De uitspraak is met name van belang voor al die veehouders die met ingang van 1 januari 2018 verplicht mee moeten doen met de 'normale' btw-regeling. De landbouwregeling in de omzetbelasting is immers afgeschaft. Een herziening op vee kan een mooie belastingmeevaller opleveren.

De Hoge Raad heeft aangegeven dat er herzien moet worden bij zelf opgefokt vee maar heeft niet gezegd hoe deze herziening berekend moet worden. Op dit moment (september 2019) wordt er door de agrarische accountantskantoren en LTO-nl overleg gevoerd met de Belastingdienst of het mogelijk is om te werken met normbedragen. Hopelijk komen ze snel tot overeenstemming. Dit zou namelijk veel rekenwerk besparen.

TOESLAGEN

VRAAG: Wat zijn de voorwaarden om voor een toeslag in aanmerking te komen?

ANTWOORD: We kennen de zorgtoeslag, de huurtoeslag, de kinderopvangtoeslag en het kindgebonden budget. Alle toeslagen zijn inkomensafhankelijk. In principe wordt gekeken naar het verzamelinkomen. Dat is het inkomen in box 1, 2 en 3 samen na aftrek van al je aftrekposten. Je vindt het bedrag in je aangifte en op je aanslag inkomstenbelasting. Het verzamelinkomen bepaalt de hoogte van de toeslag. Ontvang je om wat voor reden dan ook geen belastingaanslag, dan wordt gekeken naar je loon.

Daarnaast geldt er nog een vermogens- toets voor zorgtoeslag, de huurtoeslag en het kindgebonden budget. Als het privéver-

De btw op de opfokkosten voor jongvee moet van de rechter worden herzien. Dit kan een mooie belastingmeevaller opleveren.

mogen in box 3 te hoog is, krijg je alsnog niets. Voor de vermogenstoets is het box 3-vermogen op de peildatum (1 januari) bepalend. Of je in de loop van het jaar méér of juist minder vermogen hebt, maakt voor de toeslagen van het betreffende kalenderjaar dus niet uit. Van heffing in box 3 vrijgestelde 'groene beleggingen' tellen wel mee als vermogen voor de toeslagen.

KLEINE ONDERNEMERS

VRAAG: Kan ik als boer meedoen aan de KOR en zo ja, welke voorwaarden?

ANTWOORD: Jazeker, je kunt ook als boer meedoen aan de vernieuwde kleine-ondernemersregeling (KOR) in de omzetbelasting. Tenminste, als je aan de voorwaarden voldoet. De KOR verandert met ingang van 1 januari 2020. Een van de belangrijkste wijzigingen is dat deelname vrijwillig is. Je kunt ervoor kiezen om de KOR al dan niet toe te passen. Verder kunnen naast natuurlijke personen ook rechtspersonen, zoals stichtingen, verenigingen en bv's er gebruik van maken.

De belangrijkste voorwaarde is dat je omzet op jaarbasis onder de € 20.000 moet

blijven. In dat geval kun je ervoor kiezen geen omzetbelasting te betalen over je omzet. Of dat aantrekkelijk is, is van geval tot geval verschillend. Je moet wel op korte termijn een keuze gaan maken. Als je in 2020 wilt meedoen met de nieuwe KOR dan moet je dat vóór 20 november 2019 doorgeven aan de belastingdienst.

WINDMOLEN

VRAAG: Voor wie is de opbrengst van mijn windmolen. Voor mij of voor mijn verpachter?

ANTWOORD: Volgens het hof Arnhem-Leeuwarden geldt in beginsel dat 'de voordelen die uit (vrijwillige) plaatsing van een windmolen op verpachte landerijen voortvloeien (...), in beginsel in gelijke delen aan de pachter en de verpachter toekomen. Beide partijen hebben immers elkaars medewerking nodig om de plaatsing mogelijk te maken. De nadelen die uit de plaatsing voortvloeien moeten wel gecompenseerd worden.' In een zaak tussen de erfgenamen van een Groningse boerenfamilie, oordeelt het hof in hoger beroep dat een verdeling van 55% voor de

pachter (een van de zes kinderen) en 45% voor de gezamenlijke eigenaren (de zes kinderen waaronder de pachter zelf) billijk is. De afwijking van het uitgangspunt is te verklaren uit de verrekening van specifieke kosten. Eerder had de rechtbank de verdeling vastgesteld op 70% - 30%.

SCHENKEN

VRAAG: Ik schenk geld aan mijn minderjarige kleinkind. Hoe kan ik voorkomen dat die dit ineens uitgeeft?

ANTWOORD: Dat kan op twee manieren, legt Alfa Accountants uit. Door een bewind in te stellen bij de schenking, of door een bankrekening te openen met een zogehe-

ten BEM-clausule. Zolang je kleinkind minderjarig is, kan het er dan niet bij tenzij de kantonrechter anders bepaalt. De ouders kunnen er ook niet aan komen. Wel telt het bedrag mee voor het box 3-vermogen van de ouders. Het vermogen telt niet mee voor berekening van toeslagen.

PACHT

VRAAG: Kan een verpachter pacht verhogen als de voorgaande verpachter daarvan af heeft gezien?

ANTWOORD: Nee, dat kan niet zomaar. Uit een uitspraak van de Pachtkamer van het Gerechtshof Arnhem-Leeuwarden blijkt dat de verpachter deze beslissing niet kan terugdraaien. In 2008 was schriftelijk afgesproken dat de pachtsom voor altijd vast zou staan. In 2016 stuurde de nieuwe verpachter een opzeggingsbrief aan de pachter dat deze de jaarlijkse pachtverhogingen nooit heeft betaald zodat een bedrag openstaat van € 46.661,18. Hij wilde daarom de pachtovereenkomst opzeggen. Volgens de Pachtkamer kan de verpachter de geldige overeenkomst uit 2008 niet terzijde schuiven.



FOTO: HENK RIJCK



FOTO: MARK PASVEER

Strijd om de opbrengst van een windmolen tussen pachter en verpachter leidde tot slepende rechtszaak.



FOTO: BART NUS

Aanpassing van huwelijkse voorwaarden is iets voor de notaris.

Huwelijkse voorwaarden opheffen is mogelijk

Vernieuwde KOR-regeling ook voor boeren